

# DEMANDE DE FINANCEMENT - AGRICULTURE DURABLE INVESTISSEMENT / ACQUISITION



**Informations personnelles** (si plusieurs personnes, veuillez indiquer les informations de chacune)

**Client-e 1**

Madame  Monsieur

**Client-e 2**

Madame  Monsieur

Nom:

Nom:

Prénom:

Prénom:

Adresse de domicile:

Adresse de domicile:

NPA/Localité:

NPA/Localité:

Date de naissance:

Date de naissance:

État civil:

État civil:

Téléphone privé:

Téléphone privé:

Mobile:

Mobile:

E-mail:

E-mail:

Enfants mineurs  
(noms, dates de naissance)

Enfants mineurs  
(noms, dates de naissance)

Relations existantes  
avec la BAS:

Relations existantes  
avec la BAS:

Travaille en tant  
qu'agricultrice-teur depuis :

## Investissement/Achat

Objet /But:

Prix d'achat /  
coûts d'investissement

CHF

CHF

CHF

CHF

**Coûts d'investissement totaux** CHF

---

**Financement**

Fonds propres	CHF
Prestations propres	CHF
Prêts de tiers	CHF
<b>Besoin de financement</b>	<b>CHF</b>

---

**Emprunts auprès de tiers**

existants et nouveaux

CHF	Créancière-ier:	%/	remboursement p.a. CHF
CHF	Créancière-ier:	%/	remboursement p.a. CHF
CHF	Créancière-ier:	%/	remboursement p.a. CHF

---

**Autres engagements**

si non inclus dans les comptes annuels

 Non  Oui, ci-après

	<b>Client-e 1</b>	<b>Client-e 2</b>
Pensions alimentaires	CHF /an	CHF /an
	jusqu'au	jusqu'au
Leasing	CHF /an	CHF /an
	jusqu'au	jusqu'au
Contrats à paiements échelonnés	CHF /an	CHF /an
	jusqu'au	jusqu'au

---

**Revenus additionnels**

si non inclus dans les comptes annuels

 Non  Oui, ci-après

	<b>Client-e 1</b>	<b>Client-e 2</b>
	CHF /an	CHF /an
	CHF /an	CHF /an
	CHF /an	CHF /an

---

---

**Informations sur l'objet**

Immeuble agricole soumis à la LDFR

Valeur officielle/de rendement CHF \_\_\_\_\_ au \_\_\_\_\_

Charge maximale CHF \_\_\_\_\_ au \_\_\_\_\_

Rue, NPA/Lieu \_\_\_\_\_

Informations complémentaires \_\_\_\_\_

S'agit-il d'une parcelle sur un terrain contaminé ? (cadastre des sites pollués)  Oui  Non

Immeuble agricole **non** soumis à la LDFR

Description de l'objet

Rue, NPA/Lieu \_\_\_\_\_

En cas de location à des tiers loyer net p.a. CHF \_\_\_\_\_

Remarques

S'agit-il d'une parcelle sur un terrain contaminé ? (cadastre des sites pollués)  Oui  Non

---

**Autres informations**

---

**Autorisation**

Le/la soussigné-e mandate la Banque Alternative Suisse SA à demander, le cas échéant, les documents manquants dans le cadre de la présente demande de financement à l'administration compétente.

**Client-e 1****Client-e 2**

Lieu: \_\_\_\_\_

Date: \_\_\_\_\_

Signature: \_\_\_\_\_

## Informations personnelles

- Comptes annuels signés des 3 dernières années**
- Copie de la déclaration d'impôt avec feuilles complémentaires**
- Planification d'exploitation** (p.ex. reconversion ou nouveau secteur d'exploitation)
- Copie des contrats de financements existants et de prêts de tiers
- Copie certifiée d'une pièce d'identité officielle (carte d'identité, passeport, permis de conduire)
- Certificat Le Bourgeon et/ou Demeter

## Informations sur l'objet

Immeuble soumis à la LDFR

- Plan de situation**
- Extrait du registre foncier** avec informations sur les droits de gage (daté de moins de six mois) **ou projet de contrat d'achat**
- Charge maximale / valeur de rendement**
- Plans de construction** (coupe horizontale, façades, coupe verticale)
- Devis

Immeuble non soumis à la LDFR

- Estimation de la valeur vénale** (si disponible)
- Photos au format électronique** (e-mail) **ou physiques**

Les documents **indiqués en gras** sont requis dans leur intégralité pour une première évaluation. S'ils sont disponibles, nous recommandons d'annexer aussi les autres documents à la demande.